

# **CURRICULUM PROFESSIONALE**

Cognome e Nome: Batacchi Fabrizio

Profilo professionale

e di ruolo: Funzionario Tecnico - Professionale

Matricola: 16407

Settore provveditorato, gare e contratti. Informatica

Dal 1 gennaio 2016 titolare dell'incarico di posizione organizzativa "Gestione

tecnica ed impiantistica immobili"

# TITOLI E/O REQUISITI CULTURALI

Diploma di Studio più elevato posseduto	Diploma di Maturità Tecnica - Geometra
Abilitazione professionale	Iscrizione Albo Professionale Geometri della Provincia di Firenze
Altro titolo (se attinente)	Coordinatore Sicurezza nei Cantieri

### ESPERIENZA professionale degli ultimi 5 anni nella cat.D

Periodo (da – a)	Dal 01/06/2008 al 31/12/2015	
Ente	Regione Toscana – Consiglio Regionale Settore Sedi Logistica ed Interventi per la Sicurezza Settore Provveditorato Gare Contratti Informatica	
Ruolo ricoperto ( PO, dirigente, posizione apicale)	PO: Gestione locazioni e servizi di manutenzione dei locali in uso al Consiglio. Competenze: gestione delle locazioni passive, delle tasse di concessione, comunali ed affini; cura della manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento ed idraulici, degli impianti elevatori, vuotatura e smaltimento fosse biologiche e affini; presidio delle funzioni di responsabile unico del procedimento, progettazione e direzione lavori per i procedimenti di competenza; delega alla redazione e sottoscrizione dei documenti unici di valutazione dei rischi da interferenze (duvri) per i contratti degli ambiti di propria competenza.	



Descrizione	delle	attività
svolte		

Progettazione, programmazione gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti tecnologici a servizio degli immobili sedi del CRT, quali gli impianti termici di riscaldamento e raffrescamento, degli impianti idrici, antincendio, epurativi, delle opere di falegnameria ed imbiancatura, oltre agli impianti elevatori. Gestione delle locazioni immobiliari e degli immobili sedi del CRT per gli oneri derivanti dall'applicazione delle imposte, delle concessioni, delle utenze e dei rapporti con le Amministrazioni Condominiali interessate. Stime e valutazioni immobiliari. Rapporti con Enti, Istituzioni, Società e Privati esterni, oltre con gli Uffici, Organismi e Rappresentanze Politiche del CRT.

#### Competenze tecniche

Attività complessa, per i molteplici aspetti connessi oltre a quelli strettamente tecnici, quali, normativi, economici, amministrativi, gestionali delle risorse finanziarie e del personale ed anche di rilevanza strategica, in quanto interferente con tutte le attività del CRT, compreso i "Lavori d' Aula".

Le inevitabili "competenze tecniche" necessarie al pieno e positivo svolgimento di dette funzioni per il raggiungimento degli obbiettivi relativi, fanno già parte del patrimonio professionale dello scrivente, in quanto svolge da oltre dieci anni dette mansioni per conto del CRT e da quasi un quarantennio, considerando gli incarichi e le mansioni precedentemente svolte per le Amministrazioni Pubbliche e Privati, come riportato nella Sezione "Altre Informazioni" che seque.

Tali "esperienze sul campo", sono state precedute da una formazione specifica, quale il percorso di studi per il conseguimento, nei tempi stabiliti, della Maturità Tecnica-Geometra e da aggiornamenti professionali, non solo in ambito strettamente tecnico, ma anche amministrativo, normativo, gestionale ed organizzativo, tramite i 31 corsi di formazione frequentati durante il periodo del rapporto lavorativo in essere con l'Ente Regionale, oltre ad altrettanti numerosi corsi tenutesi durante i precedenti rapporti lavorativi, comunque attinenti le funzioni lavorative in oggetto.

"Competenze tecniche" ed "organizzative", che sono state ulteriormente sviluppate, grazie anche agli incarichi di RUP che lo scrivente ha già rivestito e riveste (RUP: impianti condizionamento/raffrescamento – idraulici – epurativi – elevatori – falegnameria – imbiancatura – antincendio), oltre ad incarichi specifici, quale quello ricevuto dalla Giunta Regionale nell'anno 2010, di RUP per la realizzazione del neo-impianto di riscaldamento e raffrescamento dei Palazzi Panciatichi/Covoni.

# Competenze organizzative/comporta mentali esercitate

Ha collaborato e collabora con il personale interno preposto, sia tecnico che amministrativo, oltre al personale operante tramite le Ditte affidatarie degli interventi manutentivi di ordinaria e straordinaria manutenzione, compreso le nuove opere ed installazioni tecnologiche.

Gestirà il personale, tecnico ed amministrativo, assegnato alla



PO e le unità lavorative esterne dipendenti delle Ditte affidatarie dei Servizi.

Tale compito sarà, facilitato dalle esperienze già acquisite in merito, sviluppato e razionalizzato per il raggiungimento di gradi di efficienza superiori, in materia di programmazione, gestione, coordinamento degli interventi e del relativo personale.

Saranno curati i rapporti esterni diretti con Enti/Istituzioni per autorizzazioni, determinazioni di canoni, tributi, imposte e concessioni; oltre alla gestione delle risorse economiche assegnate di concerto con le altre branchie del Settore, analizzando la gestione dei capitoli/impegni di Bilancio.

Il ruolo presuppone autonomia e discrezionalità nelle decisioni da assumere, anche in tempo reale per necessità impellenti ed urgenti, con l'assunzione delle relative responsabilità nei ruoli di RUP, progettista, direzione lavori, responsabile per la sicurezza in cantiere.

Analoga ampia autonomia professionale nella redazione di stime e valutazioni immobiliari.

# ALTRE INFORMAZIONI

#### ESPERIENZE PROFESSIONALI

=Come libero professionista (1980/81).

Progettazione e Direzione Lavori, tecnici/urbanistici, di interventi, lavori ed opere commissionati da Privati ed Enti Pubblici.

- =Come dipendente di Amministrazioni Pubbliche.
- -A tempo determinato (1980):

Incarico di Assistente di Cattedra di Topografia in Istituto Superiore per Geometri.

- -A tempo indeterminato di ruolo presso il Comune di Impruneta con la qualifica di Istruttore Tecnico Direttivo (1981/2003):
- \*Responsabile Tecnico del Metanodotto Comunale;
- \*Responsabile del Centro Operativo Comunale con la gestione e coordinamento delle squadre di operai addetti alla manutenzione degli edifici comunali, della viabilità, del verde, dell'illuminazione stradale, degli impianti elettrici, idraulici e termici, degli interventi edili e di falegnameria, oltre alla gestione del depuratore comunale;
- \*Progettazione e redazione di lavori ed opere pubbliche;
- \*Stime e valutazioni immobiliari;
- \*Determinazione di indennità di esproprio, occupazione e servitù;
- \*Responsabile Tecnico della gestione del Patrimonio Immobiliare dell'Ente, compreso le locazioni attive e passive;
- \*Responsabile Tecnico dell'Ufficio Tributi/ICI;
- \*Responsabile dell'Ufficio Espropri:
- \*Incarichi:
- -Consulente Tecnico per il Tribunale;
- -Referente per il Ministero delle Finanze/Ufficio Tecnico Erariale/Catasto;
- -Esperto in Commissioni Tecniche, Commissioni di Gare, Commissioni di Concorsi pubblici;



\*Aggiornamenti/Corsi professionali di natura:

-"Tecniche Organizzative" – "Diritto Amministrativo" – "Gestione Patrimonio Pubblico" – "Imposte/ICI" – Indennità espropriative" – "Informatici" – "Espropriazioni occupazioni nei lavori pubblici ed in urbanistica" presso la Scuola Superiore di Amministrazione Pubblica di Roma. Gestione del Personale

Nell'espletamento dei suddetti incarichi e ruoli ha avuto ampie e diversificate esperienze di "gestione del personale", sia durante la realizzazione di opere pubbliche appaltate all'esterno a Ditte specializzate dall'Amministrazione Pubblica, sia nella gestione del personale tecnico ed amministrativo assegnato, circa quaranta unità, per la manutenzione degli immobili, delle infrastrutture e degli impianti pubblici. Gestione del personale esercitata anche in precedenza e contestualmente ai suddetti incarichi, durante il servizio di prima nomina, in qualità di comandante di Plotone (1978), poi di Compagnia (1994) e successivamente (2004) di Battaglione, durante i periodi di "richiamo alle armi" del Ministero della Difesa.

Nell'ambito della "Protezione Civile", di cui fa parte, ha partecipato ad esercitazioni, simulazioni, emergenze reali e periodi formativi, anche in qualità di docente, collaborando con il Comune di Firenze, Croce Rossa Italiana e Prefettura di Firenze.

Dall'Amministrazione Provinciale di Firenze ha ricevuto, mentre prestava servizio di ruolo presso il Comune di Impruneta, l'incarico di "Consulente Tecnico di Parte" per il Tribunale di Firenze.