

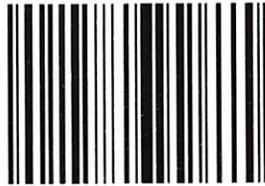


REGIONE TOSCANA  
Consiglio Regionale



Gruppo Consiliare  
Lega Toscana Salvini Premier

AOCRT Protocollo n. 0008866/10-07-2024



LEX 11

PRUS 354

2.18.2

Alla cortese attenzione del  
Presidente del Consiglio regionale  
Dottor Antonio Mazzeo  
SEDE

**Proposta di risoluzione** collegata all'Informativa n. 10 Piano Sanitario e Sociale Integrato Regionale 2024-2026. Informativa preliminare ai sensi dell'art. 48 dello Statuto.

**Oggetto: in merito alla situazione della casa della salute di Ponsacco (PI).**

Il Consiglio regionale della Toscana,

**Vista**

l'Informativa preliminare al Piano Sanitario e Sociale Integrato Regionale 2024 – 2026.

**Premesso che,**

Il contratto d'appalto per la realizzazione della Casa della Salute di Ponsacco è stipulato in data 17 settembre 2020 e la consegna dei lavori avviene in data 24 novembre 2020, con avvio dell'intervento avvenuto il 1° dicembre 2020. Il tempo previsto è di 530 giorni naturali e consecutivi per un costo di circa 3 milioni di euro;

i lavori oggetto del contratto prevedono la realizzazione del nuovo distretto sanitario attraverso il completamento e il recupero di un edificio di tre piani già presente alle spalle del vecchio distretto, pensato originariamente per ospitare una RSA. Il progetto prevede una Casa della Salute con ambulatori, guardia medica, Cup e uffici amministrativi, centro prelievi, consultorio, servizi sociali, gli uffici del Dipartimento ASL, medicina del lavoro, sanità veterinaria e medicina legale.

**Considerato che,**

il cantiere è stato ufficialmente inaugurato alla presenza del Presidente della Regione Toscana, Eugenio Giani, assieme all'ex sindaco di Ponsacco, Francesca Brogi, e al direttore della Società della Salute della Valdera, Patrizia Salvadori;

*“L’inizio dei lavori è avvenuto in concomitanza con l’inizio della pandemia da Covid e ha risentito delle conseguenze che tale emergenza ha oggettivamente generato, a livello nazionale, sull’andamento dei cantieri, sulla possibilità di reclutamento delle maestranze e di reperimento di materiali nonché, più in generale, sul disequilibrio che si è venuto a creare nei contratti stipulati su progetti redatti prima dell’emergenza pandemica”, sottolinea la ASL in un comunicato del settembre 2022 dove affronta la questione del ritardo dei lavori e dove, al contempo, evidenzia la difficoltà ad individuare imprese edili disponibili a causa degli incentivi governativi su altro tipo di cantieri, aspetto questo che, a loro dire, ha creato problemi - e ritardi - nell’esecuzione dei lavori. Ad ogni modo nel comunicato ASL informa che “le imprese si sono impegnate a imprimere un maggiore sforzo produttivo per completare le opere ancora non realizzate e per terminare l’intervento almeno nel giro di un ulteriore anno”;*

Dal punto di vista economico il “Decreto aiuti”, promulgato dal Governo alla fine di maggio 2022, per stessa ammissione dell’ASL *“ha permesso di far fronte in particolare allo straordinario aumento del costo dei materiali, e - visti alcuni segnali positivi - è stata accordata alla ditta una proroga, con l’obiettivo recuperare, almeno in parte, il ritardo accumulato”;*

#### **Risultato che,**

il progetto della Casa della Salute di Ponsacco è stato oggetto di finanziamento per 11 milioni di euro da parte del Governo nel 2016;

ad oggi il cantiere non risulta ancora concluso dopo quasi quattro anni dalla consegna dei lavori e i costi risulterebbero aumentati di circa 600mila euro.

#### **Ritenute,**

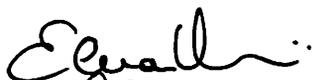
superate le problematiche che hanno inizialmente causato il ritardo nell’avvio dei lavori e assolutamente necessario che la struttura sia consegnata quanto prima alla popolazione dopo anni di attesa.

Tutto ciò premesso e considerato,

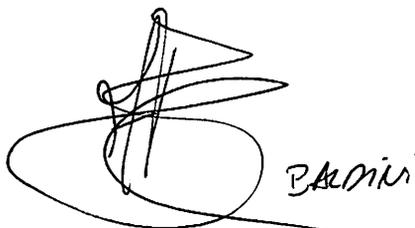
#### **Impegna il Presidente della Giunta e la Giunta Regionale**

ad attivarsi con immediatezza affinché i lavori oggetto del presente atto siano completati quanto prima e la struttura sia resa operativa per la Città di Ponsacco.

*I Consiglieri,*

 MEIM



 BACINI